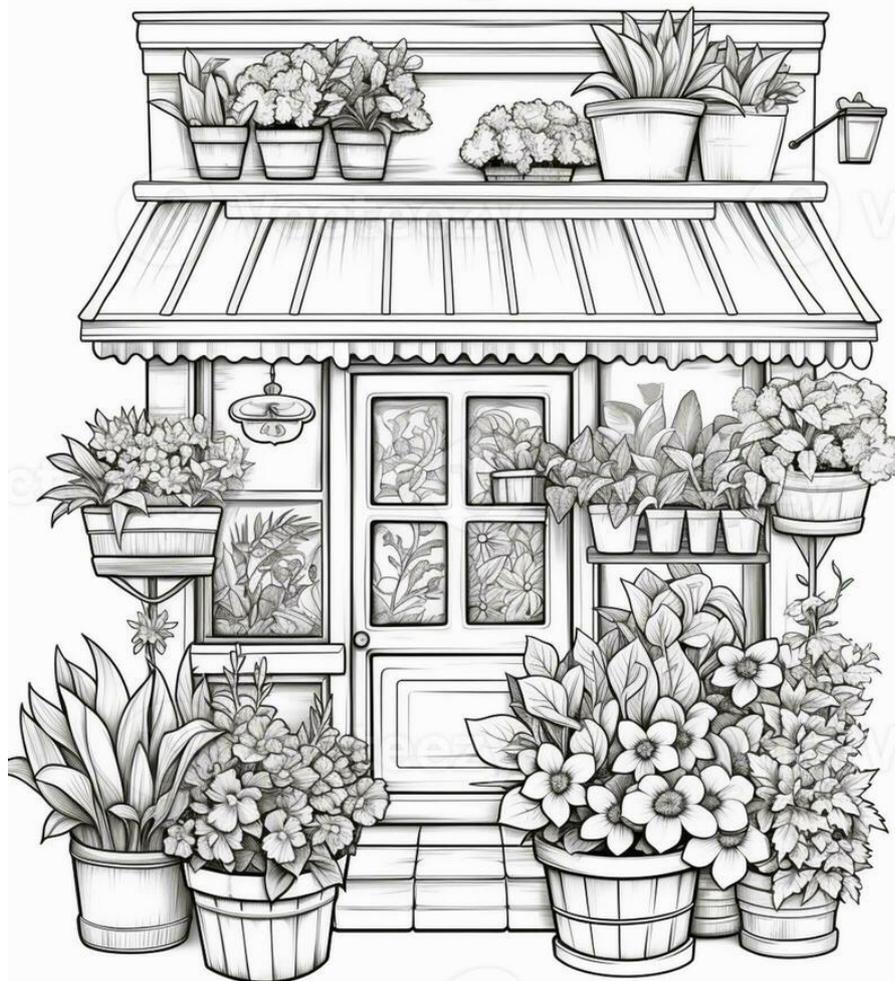




Comune di ARZANO

Città Metropolitana di Napoli



Istituzione di un mercato sperimentale ai sensi dell'art. 63 comma 7 della Legge Regionale 21 aprile 2020 n.7 "Testo Unico sul commercio ai sensi dell'art. 3, comma 1 della Legge Regionale 14 ottobre 2015 n.11"

Titolo	Relazione tecnico-illustrativa				A
Data	OTTOBRE 2023				
R.U.P.	Arch. Gianfranco Marino				
Progettista	III Area Tecnica – Settore Attività Produttive				
Revisione	0	1	2	3	
Redatto	.../.../...	.../.../...	.../.../...	.../.../...	
Controllato	.../.../...	.../.../...	.../.../...	.../.../...	
Approvato	.../.../...	.../.../...	.../.../...	.../.../...	

Sommario

PREMESSA	1
1. INQUADRAMENTO	2
2. STATO DEI LUOGHI.....	4
3. PROGETTO	Errore. Il segnalibro non è definito.
4. CARATTERISTICHE DELLE ATTREZZATURE ..	Errore. Il segnalibro non è definito.
5. CRONOPROGRAMMA	Errore. Il segnalibro non è definito.
6. STIMA ECONOMICA DELL 'INTERVENTO QUADRO ECONOMICO	Errore. Il segnalibro non è definito.
7. QUADRO ECONOMICO	Errore. Il segnalibro non è definito.

FORNITURA E INSTALLAZIONE ATTREZZATURE SPORTIVE PRESSO LA VILLA COMUNALE IN VIA NAPOLI NEL COMUNE DI ARZANO

CUP: G74J20000060001

PREMESSA

È volontà dell'Amministrazione individuare una area mercatale che possa garantire attraverso fattivi investimenti la realizzazione di servizi ed infrastrutture dedicate come previsto per legge, rappresentando l'occasione posta una concreta modalità per dare nuovo impulso all'attività di vendita su area pubblica per il settore merceologico non alimentare di fiori, piante e sementi (Attività 47.89.01).

Rilevata l'importanza che il mercato assume per la Città di Arzano, rappresentando non solo uno spazio di aggregazione bensì uno strumento di promozione economica, stante l'indubbia capacità attrattiva che lo stesso esercita certamente nei confronti dei cittadini ma anche sulla popolazione delle comunità limitrofe, con il conseguente effetto propulsivo che da ciò ne deriva sullo sviluppo dell'intera rete commerciale cittadina.

1. INQUADRAMENTO

L'identificazione di un'area da adibire a tale funzione debba tenere conto di una molteplicità di fattori tra i quali spiccano per rilevanza non solo le valutazioni connesse agli elementi tipici che connotano il governo del territorio (vocazione urbanistica, mobilità, impatto sulle matrici ambientali), ma anche considerazioni di natura sociale ed economica del contesto urbano interessato e della sua potenziale evoluzione socio economica.

Al fine sopra descritto l'area individuata è ubicata nel territorio del Comune di Arzano alla via Porziano nell'area antistante l'ingresso principale del cimitero consortile Arzano-Casoria-Casavatore, la cui consistenza è indicata nello stralcio aerofotogrammetrico che allegato al presente atto ne forma parte integrante;



Figura 1 - Inquadramento territoriale

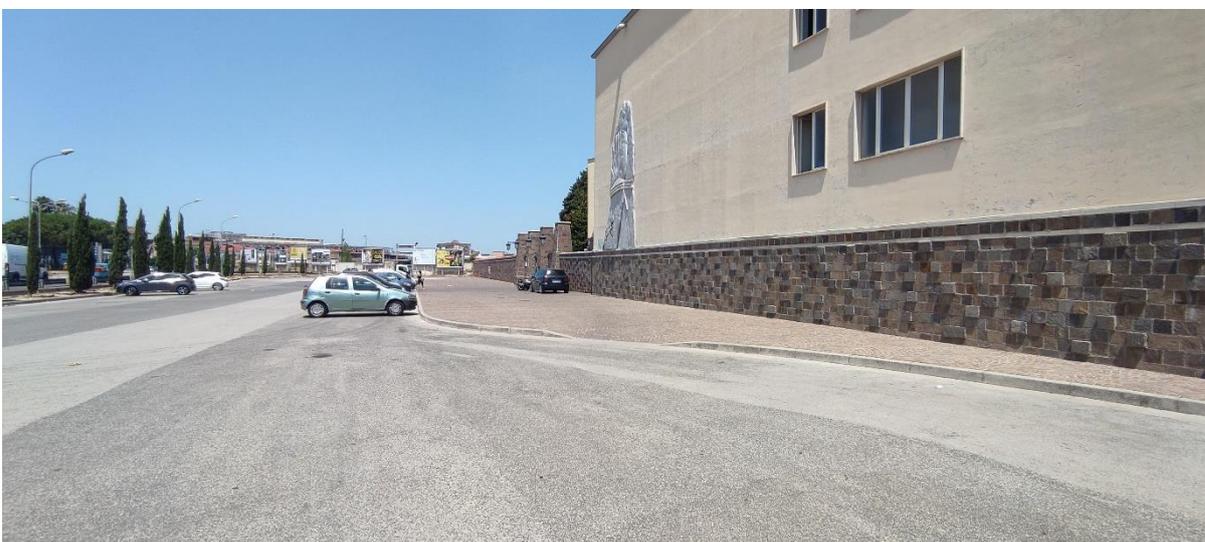


Figura 2 - Area d'intervento



Figura 3 –Area d'intervento



Figura 4 –Area d'intervento

2. STATO DEI LUOGHI

L'area individuata per la definizione/organizzazione degli stalli è attualmente libera e si presenta già delimitata e con la presenza di alcuni alberi lungo il fronte sud.

3. COLLOCAZIONE BANCHI

La distribuzione degli stalli vede i banchi disposti parallelamente al piazzale antistante l'ingresso il cimitero. Tale disposizione, è stata dettata dalla necessità di spazio sul retro per la movimentazione e parcheggio dei mezzi per il trasporto degli operatori

Centralmente si è introdotto un camminamento che taglia il mercato in due, agevolando l'ingresso al cimitero.

Il progetto prevede la definizione/organizzazione di n.10 stalli aventi tutti dimensioni pari a 5 metri di lunghezza per 6.00 di larghezza, comprensivi parcheggi pertinenziali dei furgoni posti in linea dietro al banco, in modo tale da avere i quattro lati del banco liberi, con un passaggio laterale tra un banco e l'altro di 1 metro.

VIABILITÀ

Essendo l'area di intervento inserita in un più ampio progetto di riqualificazione del piazzale è resa necessaria, a causa della riduzione dello spazio dei posteggi, la previsione di un senso unico di marcia al fine di garantire una viabilità non congestionata.

Sarà realizzata una nuova segnaletica verticale e rimossa la segnaletica presente sull'area in contrasto con quella di progetto.

Sarà inoltre cancellata, mediante fresatura, la segnaletica orizzontale esistente in contrasto con quella di progetto e realizzata la nuova segnaletica orizzontale (strisce pedonali, parcheggi, aree riservate, etc.) come da elaborati grafici. Nello specifico la riorganizzazione dell'intero piazzale prevede l'individuazione di n. 36 stalli auto di cui di n. 4 stalli auto riservati ai diversamente abili.

TRACCIATURA BANCHI

I banchi degli operatori mercatali saranno tracciati con angoli segnati a terra di dimensioni 6x5m (comprensivo di parcheggio pertinenziale). Ogni banco sarà contrassegnato coi rispettivi numeri realizzati con cifre dell'altezza di cm 10.

Saranno invece demarcati con vernice gialla i parcheggi pertinenziali dei furgoni degli operatori mercatali e delle aree di stoccaggio dei rifiuti.